



מדינת ישראל

משרד התשתיות הלאומיות

משרד: _____	המשרד ל אנרגיה ומים
יחידה מזמינה: _____	אגף שימור אנרגיה
תאריך חוות דעת: _____	28.10.12

אל: ועדת המכרזים

הנדון: חוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד/ ספק חוץ

הבקשה מסתמכת על תקנה 3(29) לתקנות חובת מכרזים ועל הוראות תכ"ם מס' 7.8.1 ו-7.8.2.

תיאור מהות ההתקשרות (רקע ופירוט התכונות של הטובין/השירות/העבודה)

צריכת אנרגיה במבנים מהווה כ 50% מצריכת האנרגיה במדינה (מבנה ומערכות) האנרגיה הנדרשת לאקלום קירור וחימום מהווה כ – 30% מסה"כ צריכת האנרגיה (חשמל ודלקים).

בנייה מודעת אנרגיה היא אחד הגורמים החשובים ביותר במאמץ להפחתת צריכת האנרגיה במבנים.

אורך החיים של מבנה הוא כ – 50 שנה לפחות, וצריכת האנרגיה שלו מושפעת ישירות מדרך בנייתו. על מנת למזער את צריכת האנרגיה במבנה, יש צורך לתת את הדעת לבנייה מודעת אנרגיה כבר בשלב התכנוני הראשוני של המבנה.

לצורך קידום הנושא תמך המשרד (באמצעות אגף מו"פ) בשלושה מחקרים שבוצעו ע"י הטכניון לפיתוח תכנה לעמידה בתקן אנרגיה ודירוג אנרגטי של מבנה.

בנוסף, תמך המשרד, כספית, בתקן ישראלי 5282 שהוכן על ידי מכון התקנים הישראלי אשר התבסס בעיקר על עבודת הטכניון.

במסגרת המחקר פיתח הטכניון תכנה (Energy Ui) לאישור עמידה בדרישות התקן שמטרתו כאמור, תכנון מודע אנרגיה ודירוג אנרגטי למבני מגורים ולמבנים משרדיים. התכנה האמורה מכילה בתוכה את כל ההתאמות (שיטות בניה חמרים תקנים ישראליים וכו')

מאחר ומדובר בתוכנה ייחודית ומאחר ותחום הבנייה הירוקה הינו תחום מאוד דינמי, יש צורך בקבלת שירותי תמיכה (מקצועית של מומחים) ובשירותי תחזוקה לתיקון המכשולים שיעלו תוך כדי שימוש בתכנה וגיבוי למשתמשים. כמו כן מטפלת התכנה בהוספת חמרים ותכונות אנרגטיות של חומרי בנייה חדשים, אלמנטים חדשים של בנייה ואלגוריתמים מחודשים לחישוב שאמורים לשפר את התוכנה ואת דיוקה בקביעת הדירוג האנרגטי.

יודגש כי בכוונת משרד האנרגיה לקדם בשנה הקרובה מהלך של חיוב עמידה בתקן 5282 במסגרת תקנות התכנון והבניה ותכנה זאת תהווה מענה הולם לקביעת הדירוג האנרגטי.

היות והטכניון פיתח את התכנה במסגרת המחקר רק הוא יוכל לתת מענה לשאלות והבעיות שיעלו בעת השימוש בתכנה.

